

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 620 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4343463** Datum vydání: **30.08.2025**

 Lokalita:
Zlín

Nabízíme vám originální stavební pozemek v klidné slepé ulici v srdci přírody, a přesto s perfektním spojením do města. Tento jižně orientovaný, svažitý pozemek o rozloze 272 m² se nachází v atraktivní části Zlína – Lůžkovicích, s dech beroucím výhledem do údolí a naprostým klidem, kde vás nebude rušit tranzitní doprava. Pozemek je určený k výstavbě rodinného domu – možnost 2 nadzemních podlaží + podkroví nebo plochá střecha s podzemním podlažím. K dispozici jsou již architektonické návrhy a vizualizace domu navrženého přímo pro tento pozemek – máte tak jasnou představu o tom, co zde může vyrůst.

Úzký, ale efektivně využitelný pozemek umožňuje stavbu o šířce cca 6,25 m – ideální pro moderní městský dům. Elektrické vedení na pozemku, plyn, voda a kanalizace dostupné ihned u hranice pozemku.

K dispozici odborné podklady: hydrogeologický průzkum, posudek radonu, geodetické zaměření (DWG) – vše připraveno pro projektanta. Budu se těšit, na společné prohlídce právě na Vás.

ID inzerátu ESO:	4343463
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900912208
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	272 m ²
Kód zakázky:	912208



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bára Čubová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz