

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4345021** Datum vydání: **10.07.2025**

Lokalita:

Šumperk

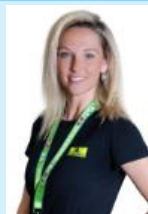
Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 562 m² v klidné části obce Vysoké Žibřidovice. Tento pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu, kde si můžete užívat klid a soukromí. Zastavitelnost dle ÚP 30% a nyní je pokrytý náletovými dřevinami. Pozemek se nachází v krásném a tichém prostředí a leží u místní komunikace. Pokud bude tento pozemek p.č. St. 44 zastavěn, bude mít majitel možnost případně odkoupit i další přilehlé pozemky, nebo jejich části od státu.

V obci není vybudována splašková kanalizace. Odpadní vody z RD se akumulují v žumpách a septicích. Tento stav bude postupně zlepšován především náhradou domovními čistírnami. Vodu bude nový majitel řešit vlastní studnou. Dojezdová vzdálenost do Hanušovic je 10 min a do Starého Města 8 min. Do obce jezdí autobusová doprava i vlakové spojení. Zavolejte si makléře a přijďte se podívat do Vysokých Žibřidovic. Budu se na Vás těšit na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4345021
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900913247
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	562 m ²
Kód zakázky:	913247



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Dudková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz