

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 100 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4345036** Datum vydání: **30.08.2025**Lokalita:
Děčín

Nabízíme vám ke koupi pozemek o celkové výměře 806 m² v blízkosti centra obce Varnsdorf. K pozemku bylo před dvěma lety vydáno stavební povolení, které je momentálně propadlé, ale lze o něj znovu požádat. Součástí prodeje je také projekt na nízkoenergetický rodinný dům, který můžete v případě zájmu využít a tím ušetřit čas i finance. Využití tohoto projektu však není podmínkou koupi pozemku.

K pozemku je již přivedena elektřina, je zpracován projekt na připojení vodovodu a kanalizace, dále je zde studna s užitkovou vodou a možnost připojení na plyn. Přístup na pozemek je zajištěn z obecní asfaltové komunikace. Z pozemku je výborná dostupnost do centra města, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Výhodou je také skvělá dostupnost do nedalekého Německa.

S financováním vám rádi pomůžeme za výhodných podmínek. Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku a kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4345036
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900912805
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	806 m ²
Kód zakázky:	912805



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Horák**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz