

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 309 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4345556** Datum vydání: **01.09.2025**Lokalita:
Bruntál

Nabízíme atraktivní pozemky spolu o rozloze 5309 m² v malebné obci Světlá Hora, nacházející se v podhůří Jeseníků. Mírně svažité a slunný pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu, a to v souladu s územním plánem obce. Jsou to 3 pozemky hned vedle sebe. 2 pozemky měří 1770 m² a 1 pozemek měří 1769 m². Dá se realizovat voda, plyn a elektrika. Cetin vede hned kolem pozemků. Možnost koupě jako jeden velký pozemek nebo 3 současné pozemky a nebo jako 6 pozemků, pokud by byl vyšší zájem o menší pozemky. Zastavitelnost je 40% a maximální výška stavby je 10 metrů. Parcely obklopuje klidná krajina na okraji obce, mimo záplavové území, snadno přístupná z místní veřejné komunikace. Obec nabízí základní občanskou vybavenost a v blízkosti naleznete celoročně atraktivní turistická místa, dojedete na nejbližší sjezdovku, také vodní nádrž Slezská Harta. Využijte této jedinečné příležitosti ke koupi pozemku v žádané lokalitě. K ceně je třeba připočítat 6% provize.

ID inzerátu ESO:	4345556
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900914319
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5309 m ²
Kód zakázky:	914319



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Vařeková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz