

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**5 500 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4345594** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

**Náchod**

Pozemek 1929 m2 v Červeném Kostelci nedaleko centra města. Dle Územního plánu pro výstavbu bytového nebo rodinného domu. Okresní město Náchod do 15 minut autem. Ratibořice, Babiččino údolí a Rýzmburk dosažitelné do 10 minut. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 20 minut autem. Pozemek nedaleko komerčních a výrobních provozů s možností pracovních příležitostí a obchodních lokalit dále centra občanské vybavenosti města Červený Kostelec. Pozemek se nachází v klidné části obce s překrásným výhledem na blízké hory Krkonoše a Orlické hory. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku půdorys stavby, který je možno využít jako zázemí stavby developerského projektu a travní porost. Pozemek tvoří samostatný celek přístupný z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze 1929 m2 má ideální obdélníkový tvar a je zasítován včetně elektřiny a veřejný vodovod.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4345594     |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025  |
| Inzerát vydán:        | 10.07.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900914190   |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Plocha pozemku:       | 1929 m2     |
| Kód zakázky:          | 914190      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Jirásek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**