

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 199 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4349419** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Beroun

K prodeji stavební pozemek dle územního plánu určený k výstavbě rodinného domu, který se nachází v žádané části obce Trubín u Berouna, lokalita v blízkosti Královského údolí. Na stavební parcelu jsou přivedeny veškeré inženýrské sítě: plyn, elektřina, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. Vybudovaná je již také zpevněná příjezdová komunikace, chodníky a veřejné osvětlení. Před krátkým časem bylo na pozemku provedeno měření radonu, naměřené hodnoty jsou v naprostém pořádku. Dále proběhly na pozemku kontrolní vrty, pro možnou výstavbu RD s podzemním podlažím, opět vše v pořádku. Prodej pozemku v této části obce je jeden z posledních, na kterém si může jeho nový majitel vybudovat dům svých snů. Parcela s krásným výhledem do širokého okolí je situovaná tak, aby si zde jeho budoucí majitel vybudoval klidné rodinné zázemí a zůstal v blízkosti města. Veškerá občanská vybavenost v místě. Dobrá dopravní dostupnost, nájezd na D5 cca 5 minut. V okolí krásná přírodní krajina. Bližší info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4349419
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915315
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1000 m2
Kód zakázky:	915315



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Svatý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz