

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 489 200 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4352986** Datum vydání: **01.09.2025**Lokalita:  
**Kutná Hora**Prostorný stavební pozemek 1525 m2 v klidné obci Štipoklasy u  
Černín

Nabízíme k prodeji slunný a rovinatý stavební pozemek o celkové rozloze 1525 m2, situovaný na okraji obce. Lokalita nabízí klidné prostředí obklopené přírodou a zároveň pohodlnou dostupnost do měst – Kutná Hora 16 km, Čáslav 18 km. V nedalekých Zbraslavicích je k dispozici plná občanská vybavenost.

Inženýrské sítě a přístup: elektřina je přivedena k příjezdové cestě u silnice. Je potřeba zřídit vlastní čističku odpadních vod a vrt na vodu, což poskytuje plnou kontrolu nad zdroji.

V naší nabídce jsou také další dva sousední pozemky, což nabízí možnost společného bydlení více generací nebo přátel. Příjezdová cesta podél pozemků má celkem 707 m2 a bude zde zřízeno věčné břemeno užívání ke každému tomuto pozemku. Pro více informací kontaktujte makléřku.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4352986    |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025 |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900917156  |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Plocha pozemku:       | 1525 m2    |
| Kód zakázky:          | 917156     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Kalašová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**