

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 270 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4355765** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji atraktivní polovinu pozemku o výměře cca 903 m² v malebné části Jáchymova. Pozemek bude před prodejem geodeticky oddělen z původní parcely o celkové výměře 1806 m².

? Dle územního plánu je pozemek veden v zóně SX – smíšené obytné jiné, což umožňuje:

výstavbu rekreačních objektů i rodinných domů

umístění bazénu, pergoly, skleníku nebo menších staveb

zachování velkorysé zeleně a soukromí

? Napojení na elektřinu je možné v bezprostřední blízkosti.

? Pozemek se nachází v klidné a zelené lokalitě s výhledem do přírody, jen pár kroků od lesa a sportoviště. Ideální místo pro klidný odpočinek, ale i investici do budoucna.

? Zastavitelnost až 40 % plochy, max. 2 NP + podkroví.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.
Možnost rezervace i druhé poloviny pozemku.

ID inzerátu ESO:	4355765
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900913350
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	907 m ²
Kód zakázky:	913350



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Josef Heřmánek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz