

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4355941** Datum vydání: **30.08.2025**

 Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji rozlehlý, slunný pozemek o celkové výměře 1.834 m² v malebném šumavském městě Kašperské Hory. Nemovitost je ideální místo k výstavbě vašeho vysněného bydlení. Větší část pozemku, přiléhající k silnici, se dle nové platné územní dokumentace nachází ve "Smíšené ploše obytné venkovské" (SV), kterou lze využít zejména pro realizaci rodinného domu. Výška zástavby může mít 1 podlaží + podkroví. Vzdálenější část pozemku je dána územním plánem jako "Zeď zahradní a sadová" (ZZ), jehož využití potěší milovníky zahrádkaření. Elektřina, obecní vodovod i kanalizace jsou v těsné blízkosti, na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje začátek výstavby. Lokalita vyniká svou klidnou atmosférou, bohatou historií a v neposlední řadě je centrem celoroční turistiky. Pro více informací či domluvení osobní prohlídky kontaktujte makléře. S financováním vám poradí naši finanční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4355941
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900910946
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1834 m ²
Kód zakázky:	910946



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Gabriela Janoušková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz