

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 393 600 KčČíslo inzerátu (ID): **4359724** Datum vydání: **22.09.2025**

Lokalita:

Plzeň-sever

Prodej stavebního pozemku o výměře 462 m² v obci Třemošná – Záluží, okres Plzeň-sever. Pozemek je vhodný k výstavbě rodinného nebo rekreačního domu a nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Plzně (cca 10 minut jízdy).

Pozemek má rovinný terén a přístup z obecní komunikace. Inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. Regulativa umožňují zastavěnost až 35 % a je možné postavit přízemní i patrový dům. Nejsou žádná omezení týkající se vzhledu stavby, což poskytuje volnost při návrhu domu.

Na pozemku je možné realizovat jak rodinný dům pro trvalé bydlení, tak i rekreační objekt pro víkendové či sezónní využití. Součástí pozemku je garáž pro osobní automobil a menší pergola pro posezení na zahradě, která navazuje na garáž.

V případě zájmu rádi pomůžeme s návrhem a realizací vašeho vysněného domu. Jsme připraveni být vám nápomocni při plánování i samotné výstavbě.

Vhodné pro ty, kteří hledají klidné bydlení nebo rekreační zázemí s možností realizace vlastních představ o domově.



ID inzerátu ESO:	4359724
Inzerát vydán:	18.09.2025
Inzerát aktualizován:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	900920206
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	462 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	920206

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Němec**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz