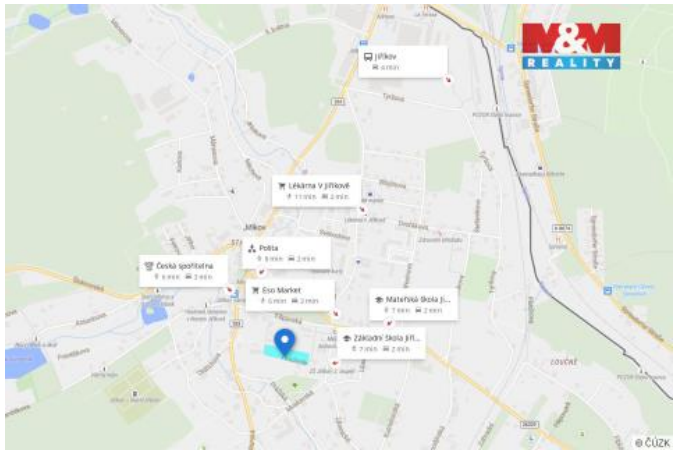
K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4372239** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Děčín















Pozemek, který nabízí víc než jen místo pro bydlení.

V samotném srdci Jiříkova nabízíme atraktivní pozemek o celkové výměře 4 313 m2, který otevírá široké možnosti využití. Díky platnému územnímu plánu lze na pozemku ideálně propojit vlastní bydlení s podnikáním.

Část pozemku je určena pro výstavbu rodinného domu nebo menšího bytového domu, zatímco druhá část umožňuje komerční využití – například pro obchod, kanceláře, služby, provozovnu či menší penzion.

Velkou předností je poloha přímo v zastavěném území obce s dostupností inženýrských sítí a kompletní občanské vybavenosti. Škola, obchod, pošta i lékárna jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Ať už hledáte místo pro vlastní domov, podnikatelský záměr nebo investiční příležitost, tento pozemek vám nabízí prostor realizovat vše na jednom místě.

Výjimečná kombinace lokality, velikosti a možností využití dělá z této nabídky zajímavou příležitost pro bydlení i podnikání.

Pro další informace volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4372239
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	900926242
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	4313 m2
Kód zakázky:	926242

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Marek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz