

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4374899** Datum vydání: **18.01.2026**

Lokalita:

Klatovy

K prodeji nabízíme pozemek o výměře 2 649 m², na kterém je dle územního plánu možná výstavba jednoho rodinného domu venkovského typu, chalupy či rekreační chaty. Pozemek je tedy veden jako zastavitelný a nachází se v malebné přírodní krajině nedaleko Šumavy, která poskytuje klid, prostor a krásné výhledy. Pozemek má charakter louky, pastviny, zahrady s několika ovocnými stromy. Terén je členitý a mírně svažitý, což mu dodává jedinečný venkovský ráz. Přístup je zajištěn obecní zpevněnou komunikací, přičemž poslední krátký úsek je nezpevněný. Pozemek lze oplotit a využít mnoha způsoby. Výhodou je kopaná studna s dostatkem vody a také možnost napojení na elektřinu – v sousedních stavbách je již zavedena a existuje souhlasné stanovisko ČEZ k připojení. Odpadní vody je možné řešit s domovní ČOV. V lokalitě není kanalizace ani plyn. Pokud chcete bydlet obklopeni krásnou přírodou, je to to pravé místo pro Vás nový domov. Volejte pro více informací či domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4374899
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	14.12.2025
ID zakázky v RK:	900928450
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2649 m ²
Kód zakázky:	928450



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Carmen Idris
Beshirová**

Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz