

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 750 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4375113** Datum vydání: **03.01.2026**

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 906 m² v centru obce Čenkovice, ideální pro výstavbu nového rodinného domu či rekreačního objektu.

Na pozemku se nachází dům s číslem popisným, který je určen k demolici, což poskytuje skvělou příležitost pro realizaci vašich stavebních plánů. Podmínky výstavby: výška zástavby – 1 nadzemní podlaží a podkroví (maximálně 8 m). Stavby budou obdélného půdorysu o šířce maximálně 12 m s možností kratšího kolmého křídla. Bude uplatněna sedlová střecha o sklonu min 40° s možností valbičky nebo podlomení.

Okolí nabízí bohaté možnosti pro volnočasové aktivity - v blízkosti se nachází Buková hora, Suchý vrch a Dolní Morava, které jsou ideální pro milovníky přírody a sportu. Tato lokalita kombinuje klid venkova s dostupností místních služeb.

Nepropáskněte šanci na investici v této atraktivní lokalitě!

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4375113
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	14.12.2025
ID zakázky v RK:	900927777
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	906 m ²
Kód zakázky:	927777



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radim Kunc

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz