

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4375533** Datum vydání: **03.01.2026**

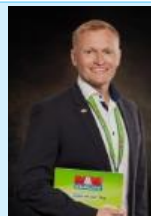
 Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji soubor dvou navazujících pozemků v katastrálním území Ostašov u Liberce o celkové výměře 1 702 m². Pozemky parc. č. 535/2 (447 m²) a parc. č. 505/22 (1 255 m²) tvoří funkční celek s přímým přístupem z veřejné komunikace. Dle platného územního plánu je část pozemku zařazena do ploch bydlení všeobecného (BU), která umožňuje výstavbu rodinného domu. K dispozici je předběžná informace stavebního úřadu potvrzující možnost realizace RD při dodržení stanovených regulativů. Zbývající část pozemku je vedena jako zeleň všeobecná, vhodná pro zahradu, relaxační část nebo rozšíření soukromého prostoru kolem domu. Na hranici pozemku se nachází vodovodní řád, elektrická síť je v dosahu. Ostatní inženýrské sítě byly prověřeny u jednotlivých správců. Lokalita nabízí klidné rezidenční bydlení s dobrou dostupností do centra Liberce a návazností na občanskou vybavenost. Pozemek je vhodný pro klienty hledající vlastní bydlení s dostatkem prostoru, soukromím a stabilní hodnotou lokality.

ID inzerátu ESO:	4375533
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900927097
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1702 m ²
Kód zakázky:	927097



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Dráb

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz