

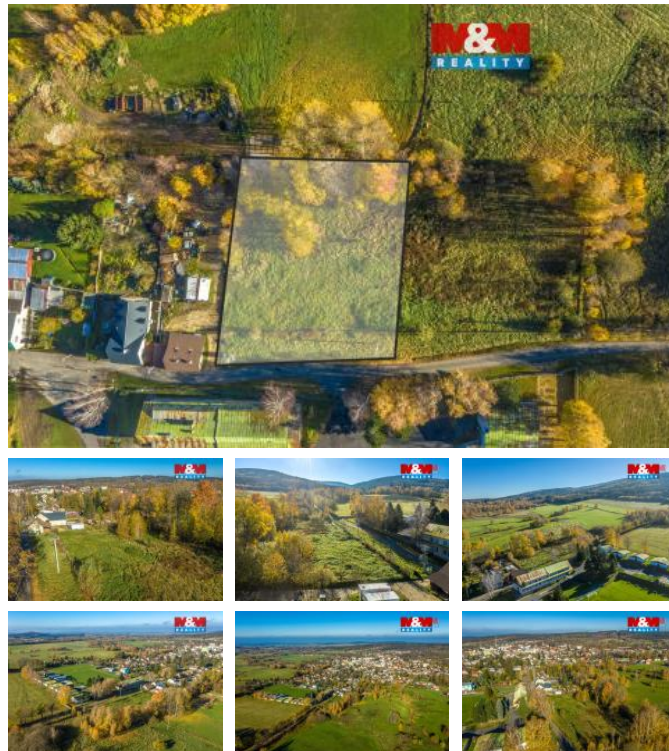
K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 240 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4375955** Datum vydání: **03.01.2026**Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek k zastavění o výměře 2705 m² v klidné části obce Nové Město pod Smrkem. Tento pozemek představuje ideální investiční příležitost pro ty, kteří hledají klidné a krásné místo pro svůj nový domov či rekreační objekt. Pozemek se nachází v blízkosti oblíbeného nástupního místa Singltreku - Centrum U Kyselky, což je ideální pro milovníky cyklistiky a přírody. Inženýrské sítě jsou dostupné v přilehlé komunikaci, což usnadňuje budoucí stavební práce. Maximální výška zástavby 9 m, koeficient maximálního zastavění pozemku 0,4. V zimě je možno využít běžeckých tratí v Jizerských horách i sjezdového lyžování v Polsku - lyžařský areál Stóg Izerski sjezdovka 2172 m. V létě pak nádherné koupání i jachting nabízí jezero Bersdorfer See v Německu. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost investovat do pozemku v srdci přírody s výbornou dostupností a potenciálem pro růst hodnoty.

ID inzerátu ESO:	4375955
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900924772
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2705 m ²
Kód zakázky:	924772



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hübscher**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz