

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4376395** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
Benešov

Stavební pozemek v Nesperské Lhotě u Vlašimi s možností výstavby rodinného domu, dvougeneračního domu nebo až 6 bytových jednotek (3 NP včetně podkrovní), ověřeno stavebním úřadem. Maximální výška zástavby 8 m.

Pozemek je mírně svažité, přístup je zajištěn obecní komunikací a z části věcným břemenem chůze a jízdy. Veřejný vodovod a elektřina cca 20 m od hranice pozemku, odpady řešení ČOV. Pomůžeme zajistit veškeré inženýrské sítě, projekt i realizaci na klíč – ideální pro investory i rodiny, které chtějí jednoduchý proces výstavby.

4 km od Vlašimi, kde jsou ceny pozemků až dvojnásobné. Praha cca 45 minut autem. Klidná lokalita v přírodě, přesto s rychlou dostupností kompletní občanské vybavenosti. Ověřené parametry výstavby, minimální rizika, rychlé jednání.

ID inzerátu ESO:	4376395
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900924691
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1000 m ²
Kód zakázky:	924691



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz