

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

7 800 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4376441** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
Pardubice

Exkluzivně nabízíme pozemek k bydlení, 2500 m², a ornou půdu o výměře 6159 m². Celkem pozemky mají 8659 m².

K pozemkům z obou stran vede příjezdová komunikace.

Z inženýrských sítí jsou zde na hranici pozemku - elektrická energie, plyn, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. Dle ÚP je pozemek zařazen pod značkou Z8 mezi plochy obytné - venkovské (SV).

Další část pozemku - orná půda - je investice do budoucna. Lze jej zažádat a zařadit do ÚP jako plochy smíšené obytné. Byly by zde ještě dva pozemky k bydlení i s příjezdovou cestou.

Obec Újezd u Přelouče se nachází na samém severozápadě okresu Pardubice, 8 km od Přelouče a 7 km od Chlumce nad Cidlinou. Tam je veškerá občanská vybavenost. Dopravní dostupnost je autobusem. Prohlídky dle domluvy a hypoteční úvěr zařídíme.

ID inzerátu ESO:	4376441
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	900924293
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	8659 m ²
Kód zakázky:	924293



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiřina Jelínková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz