

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4377222 Datum vydání: 03.01.2026

Lokalita:

**eský Krumlov**

Nabízíme k prodeji pozemek určený dle územního plánu pro smíšenou výrobu a služby. Vhodný je zejména pro lehkou i drobnou výrobu, sklady, zemědělské objekty, agrofarmy nebo obhospodářskou vybavenost navázanou na výrobní činnost.

Podmínkou je možné také bydlení, například formou domu majitele provozovny, případně ubytování v rámci agroturistiky.

Novou výstavbu lze realizovat do maximální zastavěné plochy 250 m<sup>2</sup> a do výšky cca 6–10 m nad terénem. Stavby musí splňovat hygienické limity, zejména s ohledem na hluk a pachové zatížení okolí.

Pozemek v současné době nemá vybudovanou přístupovou komunikaci, dle informací obce je však v horizontu několika let plánováno její zřízení. I z tohoto důvodu je nemovitost vhodná jako dlouhodobá investice s potenciálem budoucího zhodnocení.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Zajímavá příležitost pro podnikání v klidném prostředí.

ID inzerátu ESO:	4377222
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	900928962
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	9451 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	928962



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Pouzarová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**