

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4377334** Datum vydání: **03.01.2026**

 Lokalita:
České Budějovice

Hledáte ideální místo pro stavbu domu v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Českých Budějovic? Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1057 m² v žádané části města Rudolfov u Českých Budějovic. Pozemek se nachází v zastavitelné ploše s funkčním využitím smíšená obytná, což nabízí široké možnosti využití. Dle územně plánovací informace je stanovena maximální zastavitelnost 35 % u rodinných domů a dvojdomků a 50 % u nízkopodlažních bytových domů, přípustná je výstavba maximálně 2 nadzemních podlaží, případně 1 NP a podkroví, s možností podsklepení. Na hranici pozemku je možnost připojení na veškeré inženýrské sítě – elektřinu, vodu, kanalizaci i plyn. Příjezd k pozemku je zajištěn z obecní komunikace. Veškerá občanská vybavenost se nachází přímo v Rudolfově nebo v krajském městě České Budějovice vzdáleném přibližně 10 minut jízdy. Pozemek je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost. V případě Vašeho zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4377334
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	900927816
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1057 m ²
Kód zakázky:	927816



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kozáková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz