

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 580 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4377931 Datum vydání: 18.01.2026

 Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 894 m<sup>2</sup> v obci Babice u Benešovic, který je dle územního plánu určen pro rodinnou rekreaci a výstavbu chaty či chalupy. Pozemek se nachází v klidné okrajové části zástavby v blízkosti lesa, s pěkným výhledem do okolní krajiny a minimálním rušivým provozem, ideální pro rekreaci a odpočinek. Elektřina je zavedena přímo na pozemek, zásobování vodou je nutné řešit vlastním vrtem a odpadní vody domácí čistírnou odpadních vod. Přístup je zajištěn po místní komunikaci. Dle platných regulativů je možné realizovat rekreační stavbu respektující charakter okolní zástavby a krajinný ráz lokality. Pozemek je bez právních omezení, zástavba v číselných bodech. Babice u Benešovic jsou vyhledávanou rekreační oblastí s dobrou dostupností z Prahy, vhodnou jak pro vlastní rekreaci, tak i jako dlouhodobou investici. Zajistíme výhodné financování. Domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4377931
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900927879
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	894 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	927879



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Bis**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**