

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 350 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4379356** Datum vydání: **18.01.2026**

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 2 240 m², nacházející se v klidné lokalitě Damice – část Krásný les, v okrese Karlovy Vary. Pozemek je rovinatý, velmi dobře přístupný a vhodný pro výstavbu rodinného domu v příjemném přírodním prostředí. Na pozemku je podána žádost o stavební povolení na výstavbu rodinného domu typu bungalov se zastavěnou plochou 148 m². Současně je zažádáno o stavební povolení na vlastní studnu a vlastní čistírnu odpadních vod, což umožňuje plně soběstačné bydlení. Pripojka elektrické energie je plánována k realizaci v březnu 2026. Dle územního plánu činí zastavitelnost pozemku 30 %. Podél jižní hranice pozemku protéká potok, který dotváří příjemnou atmosféru místa a podtrhuje jeho přírodní charakter. Velkou výhodou je výborná dostupnost – Klínovec je vzdálen přibližně 15 minut jízdy, město Ostrov nad Ohří pak zhruba 9 minut.

Kupní cena zahrnuje veškerá vyřízená stavební povolení.

ID inzerátu ESO:	4379356
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900929336
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2240 m ²
Kód zakázky:	929336



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Link**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz