

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 600 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4380264** Datum vydání: **18.01.2026**

 Lokalita:
Zlín

Máme pro Vás pozemek určený k výstavbě. Celková velikost nabízeného pozemku je 8949 m² a z něj budeme rozdělovat menší pozemky. Jejich velikosti budou definovány potřebami jednotlivých zájemců. Zmíněná velikost 1.300 m² je tedy pouze navrhovanou velikostí. Tato část pozemku, je dle územního plánu vedena v RI (plochy rodinné rekreace). Pozemek je mírně svažitý a vede k němu veřejně přístupná komunikace. Pozemek se nachází v místní lokalitě zvané Nad Hradským. V této lokalitě jsou již nějaké rodinné domy postaveny, ale jedná se spíše o klidnou lokalitu, poskytující dostatek soukromí a krásné výhledy na okolí. Lokalita je na okraji CHKO Chřiby, ale není už součástí CHKO. Pro jednotlivé domy se předpokládá vybudování studní (na tomto prostoru již původní studna je) a čističek odpadních vod. Domy, které zde budou postaveny, mohou mít 2 NP a není stanoven koeficient zastavitelnosti. Ke každému pozemku budeme připisovat také podíl na příjezdové komunikaci.

ID inzerátu ESO:	4380264
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900930287
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1300 m ²
Kód zakázky:	930287



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Kay Sedlářová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz