

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 220 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4380265** Datum vydání: **18.01.2026**

 Lokalita:
Zlín

Máme pro Vás pozemek určený k výstavbě. Celková velikost nabízeného pozemku je 8949 m² a z něj budeme rozdělovat menší pozemky. Jejich velikosti budou definovány potřebami jednotlivých zájemců. Zmíněná velikost 1400 m² je tedy pouze navrhovanou velikostí. Tato část pozemku, je dle územního plánu vedena v BI (plochy individuálního bydlení). Pozemek je rovinatý a vede k němu veřejně přístupná komunikace. Pozemek se nachází v místní lokalitě zvané Nad Hradským. V této lokalitě jsou již nějaké rodinné domy postaveny, ale jedná se spíše o klidnou lokalitu, poskytující dostatek soukromí a krásné výhledy na okolí. Lokalita je na okraji CHKO Chřibý, ale není už součástí CHKO. Pro jednotlivé domy se předpokládá vybudování studní (je k tomu zpracován hydrogeologický posudek s rozmístěním zdrojů vody) a čističek odpadních vod. Domy, které zde budou postaveny, mohou mít 2 NP a není stanoven koeficient zastavitelnosti. Ke každému pozemku budeme přisuzovat také podíl na příjezdové komunikaci.

ID inzerátu ESO:	4380265
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900930285
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1400 m ²
Kód zakázky:	930285



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Kay Sedlářová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz