K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4380266** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Zlín










Máme pro Vás pozemek určený k výstavbě. Navrhovaná velikost pozemku 1300 m2 je pouze navrhovanou velikostí. Pokud hledáte pozemek větší, je možné ponechat stávající velikost pozemku 2700 m2. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha BI (plochy individuálního bydlení). Pozemek je rovinatý a vede k němu veřejně přístupná komunikace. Pozemek se nachází v Halenkovicích, v místní lokalitě zvané Nad Hradským. V této lokalitě jsou již nějaké rodinné domy postaveny, jedná se však spíš o klidnou lokalitu, poskytující dostatek soukromí a krásné výhledy na okolí. Lokalita je na okraji CHKO Chřiby, ale není už součástí CHKO. Pro jednotlivé domy se předpokládá vybudování studní (je k tomu zpracován hydrogeologický posudek s rozmístěním zdrojů vody) a čističek odpadních vod. Domy, které zde budou postaveny, mohou mít 2 NP a není stanoven koeficient zastavitelnosti. Ke každému pozemku budeme připisovat také podíl na příjezdové komunikaci, která je ve vlastnictví stávajících majitelů.

ID inzerátu ESO:	4380266
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900930284
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1300 m2
Kód zakázky:	930284

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Věra Kay Sedlářová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz