

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 300 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4384397** Datum vydání: **27.04.2026**

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 194 m² v obci Vlčnov, na kterém se nachází dům určený k demolici. Pozemek má uliční šíři cca 5 m, je v řadové zástavbě a jsou zde veškeré inženýrské sítě.

Pozemek se nachází přibližně 200 m od vlčnovských búd a představuje výjimečnou investiční příležitost. Vlčnov je mezinárodně známý tradiční slavností Jízda králů, zapsanou na seznamu UNESCO. Díky celoročnímu turistickému ruchu je zde dlouhodobě vysoká poptávka po ubytování a vinařských zážitcích.

Pozemek je ideální pro novou výstavbu vinného sklípku s ubytováním, případně menšího rekreačního objektu zaměřeného na vinařskou a folklorní turistiku. Výhodou je klidná poloha, autentické prostředí Slovácka a docházková vzdálenost k hlavním turistickým atraktivitám. V okolí jsou cyklostezky, vinné stezky, kulturní akce a turistika. Luhačovice 15 km, Uherský Brod 5 km. Dálnice D55 cca 10 km, rychlé napojení na Brno, Olomouc, Zlín a Bratislavu.

Ideální nabídka pro investora nebo developera.

ID inzerátu ESO:	4384397
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932580
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	194 m ²
Kód zakázky:	932580



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zita Zemková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz