K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 042 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4384609** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Kutná Hora













Představte si rána v tichu, výhled do zeleně a dům postavený přesně podle vašich snů.
Právě takové místo nabízíme na okraji obce Štipoklasy u Černín, jen pár minut od Zbraslavic. Ke koupi je slunný a rovinatý stavební pozemek o výměře 1 170 m2, ideální pro rodinné bydlení s dostatkem prostoru, soukromí a klidu.

Okolí potěší nejen milovníky přírody, ale i aktivního života. Zbraslavice nabízí kompletní občanskou vybavenost a pestré možnosti volného času – aeroklub, rekreační areál, sportoviště, koupání, cyklotrasy a v zimě také udržovanou běžkařskou trať. Výhodou je dobrá dostupnost – Kutná Hora 16 km, Čáslav 18 km.

Elektřina je přivedena k příjezdové komunikaci u pozemku. Vodu je nutné řešit vrtem, odpadní vody vlastní ČOV, což zajišťuje nezávislé a dlouhodobě udržitelné bydlení. Přístup je po příjezdové cestě s věcným břemenem užívání.

V nabídce jsou také další sousední pozemky, vhodné například pro bydlení více generací či blízkých přátel.
Pro více informací kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4384609
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932149
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1170 m2
Kód zakázky:	932149

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Kalašová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz