K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

29 900 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4384624** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Praha 10



Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek určený k bydlení v žádané lokalitě Praha 10 – Malešice, ulice Troilova. Pozemek se nachází v klidné rezidenční části města, v bezprostřední blízkosti stávající obytné zástavby, s výbornou dostupností do centra Prahy i kompletní občanskou vybaveností v okolí.
Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do funkční plochy OB – čistě obytné, která umožňuje výstavbu rodinného domu, menšího bytového projektu či investiční nemovitosti určené k bydlení. Inženýrské sítě jsou dostupné na hranici pozemku a přístup je zajištěn z veřejné komunikace.
Lokalita dlouhodobě patří mezi stabilní a vyhledávané části Prahy, což z pozemku činí zajímavou investiční příležitost s potenciálem dalšího zhodnocení. Současně je vhodný i pro klienty hledající vlastní bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně. Pozemek představuje ideální kombinaci polohy, územně plánovacího určení a investičního potenciálu.

ID inzerátu ESO:	4384624
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900931992
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	591 m2
Kód zakázky:	931992

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Choc
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz