

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**6 988 000 K**

 číslo inzerátu (ID): **4385961** Datum vydání: **12.03.2026**

 Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji stavební pozemky o výměře 4496 m<sup>2</sup> a zpevněnou komunikaci - cestu pod oplocenými pozemky o výměře 880 m<sup>2</sup> za jednotnou cenu 1300 Kč/m<sup>2</sup>. Pozemky se nacházejí ve městě Votice v klidné lokalitě na konci Fibichovi ulice v blízkosti přírody s krásným výhledem do krajiny. Zastavitelnost dle územního plánu a regulace plochy je následující - pozemky jsou určeny k výstavbě rodinného bydlení s možností rozdělení parcel - minimální výměra jedné parcely je 500 m<sup>2</sup> - zastavitelnost max. 25%, zpevněná plocha max. 25%, min. 50% zeleně. Místní vodovod a elektřina se nacházejí 60 m od pozemků, městská kanalizace a přívod plynu jsou vzdáleny 150 m. Celkem lze postavit z pozice investora 8-9 rodinných domů a podobností této lokality je dostupnost veškeré občanské vybavenosti ve městě Votice. Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4385961
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933619
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5376 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	933619



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Václav Kytler**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**