

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 490 000 K

číslo inzerátu (ID): 4385998 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:
Rakovník

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 801 m² v centru obce Lužná u Rakovníka, pouhé 3 km od města Rakovníka. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu i podnikání (autoservis, dílna, provozovna).

Součástí pozemku je také velká stodola v zachovalém stavu, kterou lze využít jako sklad, dílnu, garážové zázemí nebo ji přestavět dle vlastních potřeb. Tato stavba představuje významnou přidanou hodnotu a snižuje potřebné investice do zázemí.

Hlavní výhody:

- výborná poloha v centru obce
- elektřina přímo na pozemku
- voda a kanalizace na hranici pozemku
- přístup z veřejné komunikace
- rovinný terén
- stávající zděná stodola na pozemku

Obec nabízí základní občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, obchody, restaurace, pošta) a výbornou dopravní dostupnost – vlakové spojení směrem Rakovník a Kladno, dobré napojení na Prahu. Pozemek je vhodný jak pro bydlení, tak pro komerční využití i investici.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4385998
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	900933588
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	801 m ²
Kód zakázky:	933588



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Viktor Skoczek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz