

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

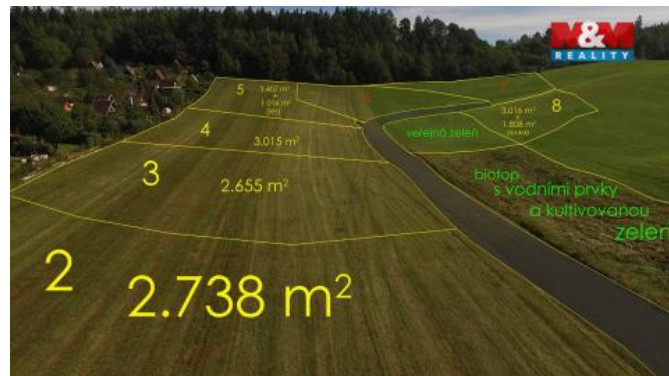
5 068 040 K

číslo inzerátu (ID): 4387133 Datum vydání: 27.04.2026

 Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Hledáte domov, nikoliv běžný satelit? V Písečné (Vesnice roku 2025) nabízíme exkluzivní parcelu o rozloze 2738 m² v komorním projektu s nadstandardními pozemky od 2655 m². Tyto velkorysé parcely nelze dále dít, což vám zaručí absolutní doživotní soukromí a dostatek prostoru. Výstavba podléhá územní studii včetně venkovskou architekturu podhorského typu. Katalogové bungalovy a sruby z kulatiny zde nejsou povoleny, tradiční roubenky však ano. Pro eliminaci spekulativních nákupů je podmínkou zahájení stavby do 2 let od koupě. Zásadní podmíností je špičková a kompletně dokončená technická infrastruktura (2023–2024). Přimo na hranici pozemku je přiveden vodovod ve správě VAK, kanalizace, elektřina i vysokorychlostní optický internet. Komfortní přístup zajišťuje zcela nová asfaltová komunikace s moderním veřejným osvětlením. Vše je připraveno pro stavbu, investujete do výjimečného místa s perfektním zázemím, které si díky jasným pravidlům natrvalo udrží svou tvář a vysokou hodnotu.

ID inzerátu ESO:	4387133
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933818
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2738 m ²
Kód zakázky:	933818



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Anna Fléglová

 Tel:
296 399 006
 Email:
info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

 Tel:
800 100 446
 Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město
 Web:
www.mmreality.cz