

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 174 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4387175 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

V míst , kde se snoubí klid p írody s komfortem moderního bydlení. Nabízíme výjime ný rovinatý pozemek o vým e 1 025 m2, ur ený pro ty, kte í hledají víc než jen parcelu – hledají prostor pro skute ný domov. Tento pozemek nabízí ideální rovnováhu mezi soukromím, prostorem a kvalitou života. Je jako stvo ený pro stavbu rodinného domu se zahradou, kde vznikne bezpečná a harmonická prost edí pro celou rodinu. Místo, kde d ti vyr stají obklopené zelení a vy si dop ejete klidné chvíle na terase, daleko od ruchu m sta. Technické zázemí odpovídající sou asným nárok m: Elekt ina již zavedena, voda na hranici pozemku, dostupné internetové p ípojení.

Obec Ž ár u Velkého Chvojna je vyhledávanou lokalitou pro rodinné bydlení díky své poklidné atmosfé e, p átelskému sousedství a dobré dostupnosti do okolních m st. Nabízí prost edí, kde se kvalita života stává každodenním standardem. V blízkosti autobusová zastávka, škola a školka v krátké dojezdové vzdálenosti. Budu se t šit na prohlídce. Zuzka

ID inzerátu ESO:	4387175
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900933239
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1025 m2
Kód zakázky:	933239



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zuzana Hossingerová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**