

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

12 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4390159 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:
Kladno

K prodeji soubor pozemků ve vyhledávané lokalitě širšího centra Kladna s výbornou dopravní dostupností a výrazným potenciálem pro rezidenční development, zejména výstavbu bytových domů. Hlavní stavební pozemek má výměru 735 m² a navazuje na něj další plocha o velikosti 1.358 m², která vytváří kompaktní celek vhodný pro developerský projekt. Území nabízí zajímavý potenciál pro vznik menšího bytového souboru, případně kombinaci bydlení a komerčních prostor.

Lokalita v širším centru města je dlouhodobě atraktivní z pohledu poptávky po nájemním i vlastnickém bydlení, s dobrou dostupností služeb, dopravy i pracovních příležitostí. Omezená nabídka podobně velkých pozemků v této části Kladna zvyšuje investiční hodnotu celé nabídky.

Na pozemku se aktuálně nachází stávající budova se zázemím (prodejna, kanceláře a sklady), která může sloužit pro dočasné využití i rekonstrukci, případně může být zdemolována.

Příležitostí pro developery a investory hledající projekt pro výstavbu bytových domů.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4390159 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900934047 |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha pozemku: | 2276 m ² |
| Kód zakázky: | 934047 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Bureš

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz