

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

880 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4390232** Datum vydání: **27.04.2026**

 Lokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v obci Jehnědno, nedaleko Albrechtic nad Vltavou, okres Písek. Dle platného územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinného domu nebo rekreačního objektu. Lokalita přirozeně navazuje na stávající zastavěné území obce, což zajišťuje příjemné sousedské prostředí i stabilní hodnotu do budoucna. Zastavěnost budovami max. 25%, výška budovy max. 1 nadzemní podlaží a podkroví s možností podsklepení. Typ střechy sedlová případně polovalbová. Pozemek je přístupný z přilehlé komunikace. Elektřina v dosahu, vodu nutno řešit vlastním vrtem, kanalizaci lze řešit vlastní ČOV. Nemovitost aktuálně prochází procesem obnovy operátu katastru, což je administrativní proces bez vlivu na možnost budoucí výstavby. Díky své poloze a regulativům představuje pozemek skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako dlouhodobou a stabilní investici. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4390232
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900933959
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	801 m ²
Kód zakázky:	933959



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Chlanda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz