

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4390516 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Prodej 2 atraktivních pozemků v klidné obci Teplá, jen pár minut jízdy od centra lázeňského města Karlovy Vary. Pozemky jsou v územním plánu vedené jako SV (plochy smíšené obytné venkovské), tudíž jsou ideální pro výstavbu rodinného domu i rekreačního bydlení. Na jednom pozemku je připravený vrt, ke kterému má majitel veškerou dokumentaci. Elektrická přípojka je v řešení a měla by být hotová cca koncem srpna. Na pozemku se nyní nachází montovaná chatka, která není součástí prodeje. Pozemky se nachází v příjemné a tiché lokalitě obklopené přírodou, s krásným výhledem do okolní krajiny. Velkou výhodou je bezprostřední blízkost chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, která nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní relaxaci v přírodě.

Místo nabízí klid venkova s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti v Karlových Varech.

Pokud hledáte místo, kde můžete spojit komfortní bydlení s aktivním životním stylem, je tento pozemek ideální volbou.

ID inzerátu ESO:	4390516
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900932933
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2364 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	932933



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anežka Susková**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**