

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

7 842 000 K

číslo inzerátu (ID): **4394649** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:

Příbram

Nabízíme k prodeji prostorný pozemek o výměře 3 403 m² s výhledem na obec Popelčany. Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha bydlení venkovského charakteru, což umožňuje výstavbu rodinného domu i širší využití.

Na pozemku lze realizovat rodinný dům, garáž, pergolu i menší hospodářské objekty. Maximální zastavitelnost je přibližně 30 %, zbytek plochy je ideální pro zahradu, sad nebo relaxační zónu.

Díky své velikosti je pozemek vhodný také jako developerská příležitost (např. rozdělení na více stavebních parcel).

Pozemek má výbornou dostupnost. Pouze 3 km od Běžecké, kde je veškerá občanská vybavenost. Cca 8 km od dálnice směr Praha.

Lokalita nabízí klidné prostředí, dostatek soukromí a zároveň dobrou dostupnost do okolních měst.

Na pozemku je vyvrtaná studna s hloubkou 48 m, do které se stékají tři prameny. Elektřina je přivedena na hranici pozemku.

Zdarma pomůžeme s financováním. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394649
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938832
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3403 m ²
Kód zakázky:	938832



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Lázník

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz