

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 799 000 K**

Číslo inzerátu (ID): 4394899 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:  
**Klatovy**

Hledáte místo pro rodinný život se srdcem Šumavy na dosah? Nabízíme k prodeji velkorysý pozemek určený k výstavbě o výměře 1286 m<sup>2</sup> v malebné obci Strážov. Tato lokalita je v územním plánu vyhrazena pro kvalitní bydlení, což vám dává jistotu naprostého soukromí a klidu bez jakýchkoliv rušivých vlivů. Pozemek je perfektně připraven pro vaši budoucí domov. Má přírodní přístup z veřejné komunikace a veškeré formální náležitosti v územní parcelaci jsou již vyřešeny. Inženýrské síť na hranici pozemku. Místní regulativy umožňují zastavitelnost až 30 % z plochy pozemku, připravená je i možnost stavby s nadzemní podlaží a obytné podkroví. Povinnost zachovat 45 % plochy pro zeleň garantuje, že vaše okolí zůstane plné přírody a vzdušnosti. Využijte šanci postavit si dům tam, kde se snoubí čistý horský vzduch s výbornou dostupností do Klatov. Strážov je bezpečným a tichým místem, který čeká na vaši novou životní kapitolu.

ID inzerátu ESO:	4394899
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938200
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1286 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938200



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Turek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**