

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

3 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4395987** Datum vydání: **07.05.2026**

Lokalita:

Břeclav

Nabízíme k prodeji stavební pozemek v klidné části obce Pouzdřany o výměře 587 m². Dle územního plánu je určen k výstavbě jednopodlažního domu a také doplňkových staveb, jako je garáž či pergola. Pozemek je v dobrém stavu a představuje ideální příležitost pro realizaci vlastního bydlení nebo rekreačního objektu.

Přípojky inženýrských sítí nejsou na pozemku dosud zavedeny – elektřina se nachází na jeho hranici, voda v těsné blízkosti. Velkou předností je umístění v atraktivní vinařské oblasti nedaleko Pálavy a vodní nádrže Nové Mlýny, která nabízí vysoký rekreační i investiční potenciál. Lokalita zároveň zajišťuje dobrou dostupnost do měst Pohořelice, Hustopeče a Mikulov. Klidné prostředí a příjemná atmosféra obce vytváří ideální podmínky pro komfortní bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktuje.

ID inzerátu ESO:	4395987
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900938308
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	587 m ²
Kód zakázky:	938308



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Kašníková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz