K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 430 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4395994** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Ústí nad Orlicí









Hledáte domov, nikoliv běžný satelit? V Písečné (Vesnice roku 2025) nabízíme exkluzivní parcelu o rozloze 3015 m2 v komorním projektu s nadstandardními pozemky od 2655 m2. Tyto velkorysé parcely nelze dále dělit, což vám zaručí absolutní doživotní soukromí a dostatek prostoru. Výstavba podléhá územní studii ctící venkovskou architekturu podhorského typu. Katalogové bungalovy či sruby z kulatiny zde nejsou povoleny, tradiční roubenky však ano. Pro eliminaci spekulativních nákupů je podmínkou zahájení stavby do 2 let od koupě. Zásadní předností je špičková a kompletně dokončená technická infrastruktura (2023–2024). Přímo na hranici pozemku je přiveden vodovod ve správě VAK, kanalizace, elektřina i vysokorychlostní optický internet. Komfortní přístup zajišťuje zcela nová asfaltová komunikace s moderním veřejným osvětlením. Vše je připraveno pro stavbu, investujete do výjimečného místa s perfektním zázemím, které si díky jasným pravidlům natrvalo udrží svou tvář i vysokou hodnotu.

ID inzerátu ESO:	4395994
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900938382
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3015 m2
Kód zakázky:	938382

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Anna Fléglová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz