K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4396063** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Ústí nad Labem

V malebné obci Olešnice u Svádova, nacházející se kousek od města Ústí n/L v krásném přírodním prostředí Vám nabízíme krásný, udržovaný a rovinatý pozemek ke stavbě rodinného domu o celkové výměře 952 m2 s příjemnými sousedy.
Kanalizaci je potřeba vyřešit septikem s čističkou, elektřina je na hranici pozemku a zdroj vody je možné vyřešit již zhotoveným vrtem připraveným k vybudování studny a další možností je přívod vody z vodovodního řádu.
Ke stavbě rodinného domu je vyhotoven kompletní projekt.
V obci Svádov, je k dispozici pošta, obchody, zelinářství a ovocnářství, sportovní hřiště a restaurace se společenský sálem.
Do samotné Olešnice zajíždí pravidelná linka MHD.
Veškerou občanskou vybavenost najdete v obci Velké Březno, nebo v Ústí nad Labem.
Tato nabídka je ideální volbou pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kteří hledají klidné místo od shonu města, a přesto jej mají na dosah.
Vypadá to lákavě, že? Tak se domluvme na termínu prohlídky, kde se na Vás budou těšit makléřky Bohuš

ID inzerátu ESO:	4396063
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	900937435
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	952 m2
Kód zakázky:	937435










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bohumila Tomášková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz