

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 694 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4396589 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:  
**Pardubice**

Nabízíme prodej podílu 1 pozemku k bydlení v klidné části obce Moravany okres Pardubice, vhodného jako investice. V daném území je zpracována a schválena územní studie v souladu s platným územním plánem. Funkční vymezení zastavitelné plochy je BI (bydlení v rodinných domech – píměstské) stavby rodinného domu o maximálně jednoho nadzemního podlaží s možností obytného podkroví. Plocha celého pozemku je 5897 m<sup>2</sup>, příjezd u obecní cesty. Inženýrské sítě v blízkosti. V současné době probíhá stavební řízení na zpracování vodovodní přípojky a rovněž dle plánu pozemku určeného k výstavbě domu dle uvedené studie. Jedná se o rovinný terén, velmi dobrá dostupnost do Pardubic - 15 km, do Chrudimi - 15 km, 7 km dálnice D35, vlakové spojení do Prahy. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4396589
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900938874
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5897 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938874



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Bažantová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**