K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 700 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4396589** Datum vydání: **05.08.2026**

Lokalita:
Pardubice















Nabízíme prodej podílu 1 pozemku k bydlení v klidné části obce Moravany okres Pardubice. Část pozemkové parcely je před podáním stavebního povolení s hotovým projektem. Jedná se tedy o jedinečnou příležitost s možností rychlé návratnosti vložené investice a významného budoucího zhodnocení. Zbylá část je součástí schválené územní studie, funkční vymezení zastavitelné plochy BI (bydlení v rodinných domech příměstské) určené pro stavby rodinného domu o maximálně jednom nadzemním podlaží s možností obytného podkroví. Plocha celého pozemku je 5897 m2, příjezd po obecní cestě. Inženýrské sítě v blízkosti. V současné době probíhá stavební řízení na zřízení vodovodní přípojky a rovněž dělení pozemku určeného k výstavbě domu dle uvedené studie. Jedná se o rovinatý terén, velmi dobrá dostupnost do Pardubic - 15 km, do Chrudimi - 15 km, 7 km dálnice D35, vlakové spojení do Prahy. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4396589
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900938874
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	5897 m2
Kód zakázky:	938874

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Bažantová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz