

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

8 899 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4396700** Datum vydání: **14.04.2026**

 Lokalita:
Sokolov

Nabízíme ke koupi pozemek o výměře 8 068 m², který se nachází v západní okrajové části Lokte, směrem na Staré Sedlo a Sokolov. Dle územního plánu je veden jako plocha pro bydlení venkovské, což umožňuje výstavbu rodinného domu v klidném prostředí s výhledem do okolní krajiny.

Pozemek leží vpravo vedle hlavní komunikace a nabízí krásné výhledy na pole a lesy. V lokalitě se nachází několik podobných parcel určených k výstavbě. Na pozemku vede elektrické vedení, jehož ochranné pásmo omezuje využití části o velikosti cca 1 100 m², zbytek však nabízí dostatek prostoru pro realizaci bydlení i zahrady.

Inženýrské sítě jsou v dosahu – voda a kanalizace jsou přivedeny k sousedním parcelám. Jedná se o zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici. Pozemky tohoto typu jsou dlouhodobě nedostatkové a jejich hodnota má rostoucí trend.

ID inzerátu ESO:	4396700
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900936865
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	8068 m ²
Kód zakázky:	936865



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Boris Musil

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz