K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

11 442 240 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4396743** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Plzeň-město

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové výměře 3 487 m2, situovaný v klidné a vyhledávané části obce Šťáhlavy. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří touží po bydlení v harmonii s přírodou, ale zároveň chtějí mít na dosah veškerou občanskou vybavenost i dobrou dostupnost do okolních měst.

Pozemek nabízí možnost rozdělení na více samostatných parcel s minimální výměrou 800 m2, což z něj činí také zajímavou investiční příležitost. Dle platných regulativů lze realizovat výstavbu rodinných domů – přízemních s obytným podkrovím nebo dvoupodlažních. Podmínkou je zachování minimálně 60 % plochy jako zeleně, což zajišťuje dostatek prostoru, soukromí i příjemné prostředí pro budoucí bydlení. Elektřina na hranici.

Lokalita vyniká klidem, krásnými výhledy do okolní krajiny a příjemnou atmosférou. Výjimečná nabídka pro bydlení i investici. Pro více informací kontaktujte naši makléřku.















ID inzerátu ESO:	4396743
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
ID zakázky v RK:	900937024
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	3487 m2
Kód zakázky:	937024

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Stupková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz