

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**2 498 688 K**

íslo inzerátu (ID): 4397615 Datum vydání: 07.05.2026

Lokalita:

**Litomice**

Splňte si sen o klidném bydlení ve vlastním rodinném domě – podle vašich představ. Tento atraktivní stavební pozemek se nachází na okraji malebného města Ústí, v jediné lokalitě na pomezí dvou chráněných krajinných oblastí, a nabízí dechberoucí výhledy do okolní přírody.

Pozemek je rovinný, což zajišťuje ideální podmínky pro výstavbu, a je dobře přístupný po obecní zpevněné komunikaci. Dle územního plánu je určen k městskému bydlení, například pro výstavbu rodinného domu.

Inženýrské sítě: na hranici pozemku se nachází veřejný vodovod s pitnou vodou a připojení k internetu, elektřina je aktuálně realizována přímo na pozemku.

Okouzující atmosféra Ústí a jeho okolí vás nadchne svou klidnou atmosférou i přírodní krásou.

Pro více informací kontaktujte makléře. Rádi vám také pomůžeme se zajištěním financování.

ID inzerátu ESO:	4397615
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900939797
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1446 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939797



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**František Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**