K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

4 349 900 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4397646** Datum vydání: **15.08.2026**

Lokalita:
Klatovy









Hledáte místo, kde spojíte klid venkova, nádherný výhled a možnost výstavby vlastního domu? Právě pro vás je zde jedinečný pozemek o výměře 1 786 m2 v obci Lhovice u Švihova. Jižně orientovaný, kompletně oplocený a mírně svažitý pozemek nabízí úchvatný výhled na Pošumaví, dostatek soukromí a příjemné prostředí pro bydlení i rekreaci. Dle územního plánu je veden jako plocha smíšená obytná venkovská (SV) s možností výstavby rodinného domu o 2 NP + podkroví. Součástí je chata o zastavěné ploše 26 m2 určená k renovaci a zahradní domek s terasou, ideální jako zázemí při budoucí výstavbě. Na pozemku je vrtaná studna cca 20 m a elektřina v obou objektech. Přístup je zajištěn po obecní zpevněné komunikaci, autobusová zastávka se nachází přímo na návsi. Výborná dostupnost – Švihov 3 km, Přeštice 10 km. Bez právních vad a věcných břemen, volné ihned. Prohlídkový den: 23. 4. 2026. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací či rezervaci termínu prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4397646
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900939808
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1784 m2
Kód zakázky:	939808

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nikola Skálová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz