

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4397690 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:  
**Blansko**

Prodej stavebního pozemku 477 m<sup>2</sup>, Kulí ov – okres Blansko. Nabízíme ke koupi stavební pozemek o celkové výměře 477 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné slepé ulici malebné obce Kulí ov. Jedná se o výjimečné místo na samotném okraji zástavby, kde končí provoz a začíná les, což budoucímu majiteli zaručuje maximální soukromí a nerušený výhled do přírody Moravského krasu. Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše SV (plochy smíšené obytné venkovské). Je určen k výstavbě rodinného domu venkovského typu s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Maximální zastavitelnost je stanovena na 40 % plochy, což umožní výstavbu o zastavěné ploše až 190 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází vlastní studna. Přípojky elektřiny a plynu jsou k dispozici v těsné blízkosti hranice pozemku. Vzhledem k absenci obecního vodovodu a kanalizace v této části obce je nutné budoucí stavbu řešit individuálně (například instalací odpadních vod a využitím vlastní vody).

Cena je uvedena za nemovitost.

ID inzerátu ESO:	4397690
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	900939606
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	477 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	939606



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anita Musilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**