

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní

Cena za nemovitost:

**3 050 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4398203 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji krásný pozemek o rozloze 898 m<sup>2</sup> v klidné části obce Štrampouch (katastrální území Žáky), ideální pro výstavbu rodinného domu.

Pozemek se nachází v nové zástavbě rodinných domů, kde v okolí vyrůstají moderní novostavby, což zajišťuje příjemné bydlení v rozvíjející se lokalitě.

Pozemek disponuje vlastní studnou a veškeré inženýrské sítě – elektřina, voda i kanalizace – jsou na hranici pozemku. Výhodou je také již vybudovaný sjezd, který usnadňuje budoucí výstavbu.

Lokalita nabízí příjemné venkovské bydlení s dostatkem soukromí a zeleně. Přímo v obci se nachází autobusová zastávka, mateřská škola a restaurace. Kompletní občanská vybavenost je pak dostupná v nedaleké obci, vzdálené pouhých 8 minut jízdy autem.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností města.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4398203
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936898
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	898 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936898



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Smešná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**