

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**4 690 800 K**

Íslo inzerátu (ID): 4398225 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 804 m<sup>2</sup> v obci Tuany. Pozemek je dle územního plánu určen pro výstavbu rodinného domu (plochy bydlení) a nachází se na okraji stávající zástavby, což zajišťuje maximální klid, soukromí a otevřený výhled do okolní krajiny a polí.

Pozemek je rovinný a přístupný po obecní asfaltové komunikaci. K dispozici jsou inženýrské sítě – elektřina, obecní vodovod a kanalizace. Kanalizace však zatím není napojena na sítí k odpadním vodám, proto je v současné době nutné řešit odpadní vody vlastní OV.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a výborné dostupnosti. Do Slaného se dostanete během několika minut, Praha je snadno dostupná díky blízkému napojení na dálnici i letiště. Do budoucna je navíc v širším okolí plánována výstavba rychlodráhy, která ještě více zlepší dopravní spojení a zvýší atraktivitu lokality. V obci se nachází mateřská i základní škola, potraviny, autobusová zastávka i pošta.

Kontaktujte nás pro více informací!

ID inzerátu ESO:	4398225
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936126
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	804 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936126



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Viktor Skoczek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**