

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4398739 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 924 m² v lokalitě Kunice – Pod Hrou. Tato parcela se nachází v bezprostředním sousedství lesa, pár minut chůze od centra obce a základní školy a je součástí exkluzivního souboru čtyř pozemků, pro které je již vypracována studie RD i návrh technické infrastruktury. Velkou výhodou je, že budování inženýrských sítí a pěší a jízdové cesty lze zahájit okamžitě, nebo projekt již získal souhlasné vyjádření stavebního úřadu. Mezi aktuálními majiteli je podepsána dohoda o společném postupu, kterou nový vlastník stvrdí při nákupu, čímž je zajištěna koordinovaná realizace sítí i budoucího mostku pro špičkovou dopravní obslužnost. Elektřina je již přivedena přímo na pozemek a ostatní připojky jsou připraveny na jeho hranici. Podpis plánovací smlouvy s obcí se očekává přibližně do příštího měsíce, čímž bude možné získat povolení pro samotnou stavbu domu. Jedná se o ideální příležitost pro zájemce, kteří hledají klidné bydlení u přírody s výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4398739
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900940141
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	924 m ²
Kód zakázky:	940141



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Matoušková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz