K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 248 260 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4398874** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji stavební pozemek včetně platného stavebního povolení na výstavbu rodinného domu se zastavěnou plochou 138 m2. Projekt počítá s domem se suterénem a přízemím. V suterénu je navržena dvojgaráž, technická místnost a místnost o velikosti 35 m2 vhodná například jako garsoniéra k pronájmu, zázemí pro podnikání nebo sklad. V přízemí je navržena bytová jednotka 3+1 o užitné ploše 113 m2 s možností úpravy na dispozici 4+1. Dům bude napojen na odpadní jímku a vlastní vrtanou studnu (vydané povolení k vrtu). Na pozemku se nachází také kopaná studna. Elektřina je již připravena – na pozemku je nový elektroměrový pilíř včetně elektroměru, takže je možné ihned začít stavět. Pozemek prodává stavební firma, která může pomoci se stavbou nebo zajistit výstavbu na klíč. Díky poloze u hlavního tahu na Kašperské Hory a Modravu je nemovitost vhodná i pro podnikání či krátkodobé pronájmy.

ID inzerátu ESO:	4398874
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935591
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1168 m2
Kód zakázky:	935591










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Hoblíková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz