

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

**3 094 800 K**

Íslo inzerátu (ID): 4398895 Datum vydání: 27.04.2026

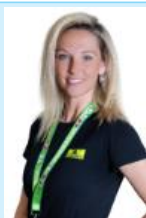
Lokalita:  
**Šumperk**

Nabízíme prodej pozemku k bydlení v klidné části Záběha na Moravě, Skalička. Pozemek disponuje výměrou 1 227 m<sup>2</sup>. Plocha pozemku je dobře využitelná a vhodná pro výstavbu rodinného domu. Samotný pozemek se nachází v klidné lokalitě a je situován v mírném svahu, což nabízí zajímavé možnosti pro řešení budoucí stavby i výhled do okolí. Přístup k pozemku je veden po strmější části svahu, která bude vyžadovat terénní úpravy pro pohodlnější a plnohodnotné napojení. Inženýrské sítě jako elektřina, vodovod i kanalizace jsou na hranici pozemku hned u příjezdové cesty. V galerii jsou použity vizualizace domu. Tichá lokalita s příjemným okolím a dostupností občanské vybavenosti. Dojezdová vzdálenost do Šumperka je 16 km a do Mohelnice 13 km. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře ku nabídce. Budeme se na Vás těšit. Zajistíme nejvýhodnější financování.

ID inzerátu ESO:	4398895
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	900935030
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1227 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	935030



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Dudková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**